

IMÓVEL DISPONÍVEL – VENDA

Condomínio: Landscape Tatuapé

Tipo: Apartamento Padrão

Endereço: Rua Coronel Carlos Oliva, n. 104 – Apto.º 122-A – Bairro Tatuapé –
Cidade: São Paulo – Estado: SP – CEP 03067-010

Área do imóvel

Privativa: 127,10m²

Privativa Garagem: 28,41m²

Comum: 93,245m²

Fração Ideal: 0,0109240

Total: 248,485m²

Custo do imóvel

IPTU: R\$ 650,00/mês

Condomínio: 945,10/mês

Características da Unidade Autônoma

Armário planejado em todos ambientes com garantia de fábrica até 2026, ar condicionado frio/quente (Fujitsu) nas suítes e sala, projeto de iluminação em todo apartamento, acesso ao apartamento com senha, área gourmet com churrasqueira, terraço, 03 suítes, 01 lavabo, sala com dois ambientes, cozinha, área de serviço, dispensa, escritório, 03 vagas de garagem, triturador de pia que reduz em 90% o lixo orgânico do apartamento.

Características do Condomínio

Piscina adulto/infantil aquecida, playground, churrasqueira, área gourmet/salão de festas, sauna, spa, academia, quadra, salão de jogos, brinquedoteca,

espaço pet, portaria 24 horas, ronda noturna, circuito com câmeras de segurança, reconhecimento facial de entrada, gerador de energia.

Localização do imóvel

Imóvel de excelente localização: Estação de metrô (650m), Shopping (550m), Padarias, Comércio, Mercado (140m), Academia (300m), Farmácia (110m), Escolas, Hospitais, Locadora de veículos (220m), Ponto de Táxi (100m), Posto de gasolina (150m), Restaurantes, Bares, etc.

Valor de venda

R\$ 1.650.000

Contato

Rafael: (11) 99812-4313

rafael@renaie.com.br